

3 000 000 €

• 398 m<sup>2</sup>



## CHÂTEAU D'EXCEPTION - LA FERTÉ-SOUS-JOUARRE

<https://viageons.fr>

Magnifique château de 1920.

### Bases

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 3 ans

**Nombre de pièce(s):** 12

### Agencement

**Nombre de chambre(s):** 12

**Salle de bain:** 4

**Nombre de WC:** 6

### Commodités et Caractéristiques



**Caractéristiques:** Sous-sol, Terrasse

---

## Aspects financiers

**Valeur vénale:** 3 000 000 €

**Taxe foncière:** 3 000 €

**Honoraires agence:** 4 550 €

**Rente mensuelle:** 3 000 €

**Charges mensuelles:** 450 €

---

## Estimations

**Decôte €:** -34%

**Durée de paiement (fourchette):** 12 ans et 3 mois

**Prix d'achat:** 2 000 003 €

